

Petanda golongan B40, M40 hadapi krisis kewangan

➔ Reformasi sistem monetari perlu untuk rapatkan jurang kekayaan

Oleh Syalikha Sazili
syalikha@bh.com.my

► Kuala Lumpur

Peningkatan jumlah premis pajak gadai adalah satu petanda membimbangkan sekali gus mencerminkan masyarakat berdepan krisis kewangan yang serius.

Pengurus Pembangunan Perniagaan Fakulti Perniagaan Universiti Putra Malaysia (UPM), Prof Madya Dr Ahmed Razman Abdul Latiff, berkata pajak gadai adalah alternatif kepada go-

longan B40 dan juga M40 bagi mendapatkan duit tambahan dengan menggadaikan barang kemas selepas tidak berjaya mendapatkan dari sumber lain seperti bank.

Katanya, pemajak berdaftar dianggap lebih selamat dan kurang risiko kepada golongan yang berpendapatan rendah ini, berbanding peminjam yang tidak berlesen seperti 'ah long'.

"Jika pola pinjaman oleh golongan ini semakin meningkat dan juga institusi pemajak juga turut bertambah, ia boleh menjadi satu petanda yang membimbangkan.

Pantau data, statistik

"Kos hidup meningkat dan punca pendapatan tidak dapat menampung perbelanjaan, pajak gadai adalah alternatif terakhir kepada golongan ini, kerana hanya itu aset terakhir yang dapat membantu mereka," katanya ketika dihubungi, di sini, semalam.

Ahmed Razman juga menya-

rangkan kerajaan memantau data dan statistik pinjaman melalui pajak gadai serta jumlah pemajak supaya boleh memahami keadaan kewangan rakyat, terutamanya golongan B40.

"Jika nilai pajakan makin bertambah, maka penting bagi kerajaan menumpukan perhatian kepada golongan ini dengan memastikan mereka menjana pendapatan yang cukup untuk menampung kos sara hidup dan cukup untuk menebus kembali aset mereka yang dipajakkan.

"Jika aset mereka ini dijual oleh pemajak selepas habis tempoh pegangan, jurang kekayaan dari segi aset yang dipegang oleh isi rumah akan bertambah lebar, yang kaya makin kaya dan yang miskin makin miskin.

"Reformasi sistem monetari juga harus dilakukan supaya jurang kekayaan antara golongan dapat dirapatkan," katanya.

Semalam, Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan,

Zuraida Kamaruddin dilaporkan berkata hampir empat juta pemajak direkodkan menggunakan khidmat di 593 premis pajak gadai berdaftar di seluruh negara pada tahun lepas dengan nilai gadaian kira-kira RM8 juta.

Sementara itu, Pengarah Eksekutif Akademi Penyelidikan Syariah Antarabangsa untuk Kewangan Islam (ISRA), Prof Dr Mohamad Akram Laldin, berkata sungguhpun pajak gadai berlesen lebih selamat namun masyarakat memerlukan peningkatan pengurusan kewangan.

"Tidak semestinya semua yang menggunakan khidmat pajak gadai kerana dalam kesempitan.

"Ada yang menggunakan untuk mengurus kecairan dalam perniagaan contohnya peniaga yang memerlukan aliran tunai.

"Namun tidak dinafikan juga ada yang menggunakan khidmat ini kerana kesempitan kewangan," katanya.